

Unique en off market Chasse de 62 hectares avec château historique



FRANCE  
8 000 000 €

**POINTS FORTS DU BIEN**

ETAT EXCEPTIONNEL

**DESCRIPTIF**

Entièrement restauré, à 2h de PARIS TGV + voiture 62 hectares d'un seul tenant. Aucune nuisance

Incroyable château historique du XVI ème Siècle,  
de 5000 m2 Habitables, et autant en dépendances.

Sur un territoire de 62 hectares.

Il comprend le château classé monument historique, son parc, 3 jardins classés remarquables, 32 hectares de bois, deux maisons indépendantes, et 1000 m2 de dépendances.

Le château lui même comprend 60 pièces dont 25 chambres et 24 salles de bain.

Pour plus d'informations merci de nous contacter.

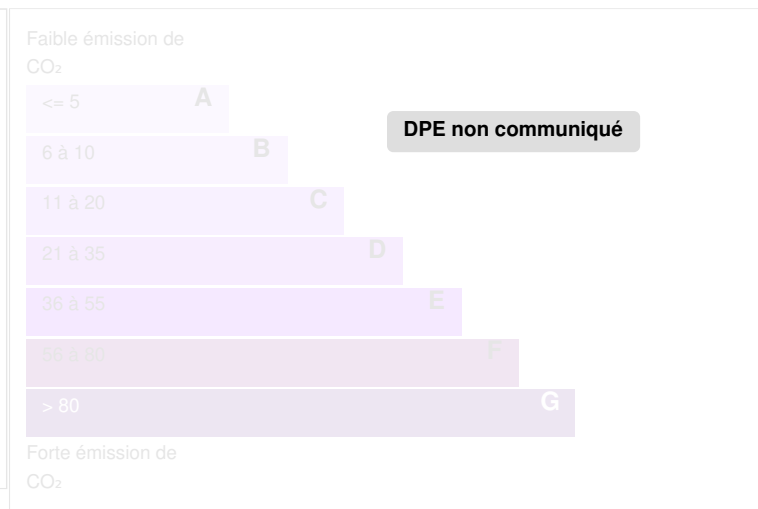
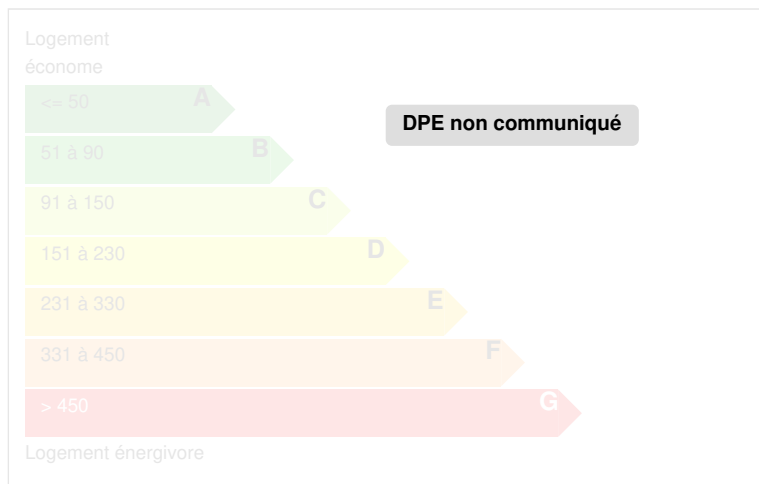
### CARACTÉRISTIQUES

Type de bien	Terrain agricole
N° de mandat	475267
Surface habitable (m²)	5000,00 m²
Surface loi Carrez (m²)	5000,00 m²
Surface plancher	5000,00 m²
Surface du terrain (m²)	620000,00 m²
Nombre de pièces	50 pièces
Nombre de chambres	24 chambres
Nombre de salles de bains	24

### DIAGNOSTICS

#### Diagnostic de performance énergétique (DPE)

#### Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES)



PHOTOS

