
Local Commercial à vendre à GASSIN de 300m²



GASSIN, Var, FRANCE
3 210 000 €

POINTS FORTS DU BIEN

Très beau restaurant avec une magnifique terrasse

DESCRIPTIF

Très beau restaurant avec une magnifique terrasse

A VENDRE A GASSIN , un des plus beaux village de France, un restaurant, fond et mur, d'une capacité de 130 couverts dehors sur une belle terrasse ombragée et dedans une capacité de 45/ 50 couverts.

Avec ceci un appartement de 75 m2 se composant de 2 chambres qui se trouve au dessus du restaurant.

Ce restaurant est classé monument de France.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente HT - honoraires d'agence inclus : 3 210 000 €

Prix de vente HT - hors honoraires d'agence : 2 985 300 €

Honoraires : 7 % HT de la valeur du bien HT avec honoraires

Honoraires charge acquéreur

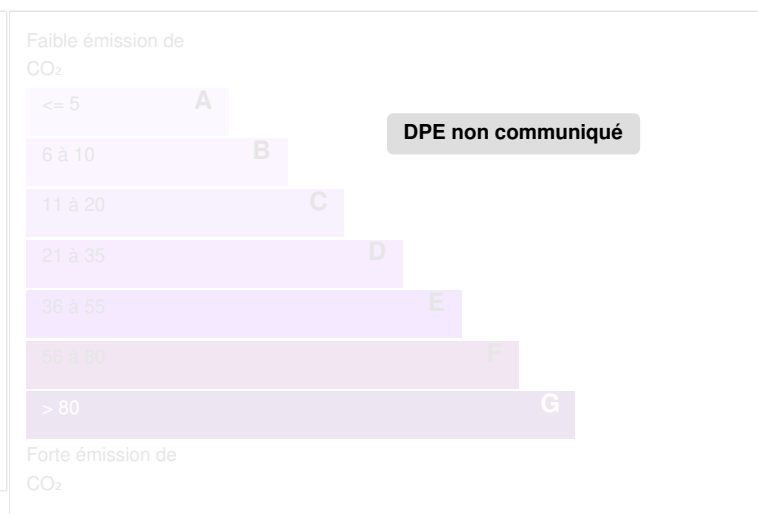
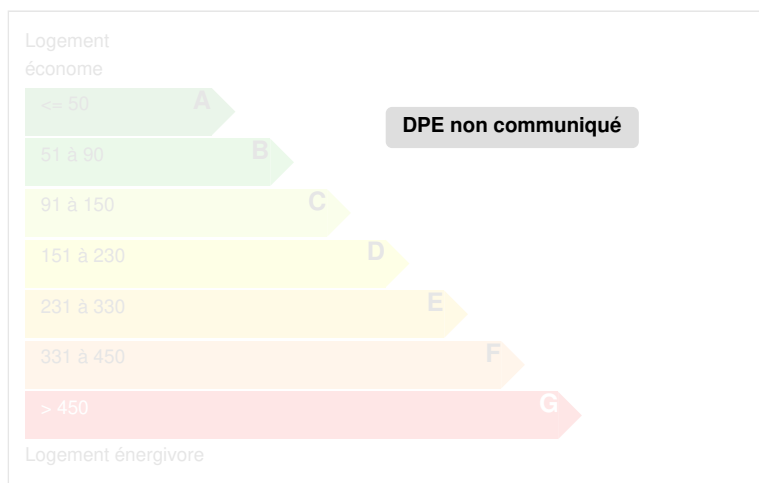
CARACTÉRISTIQUES

Type de bien	Hôtel
N° de mandat	709111
Surface habitable (m ²)	300,00 m ²
Surface loi Carrez (m ²)	300,00 m ²
Surface plancher	300,00 m ²
Nombre de pièces	7 pièces
Nombre de chambres	2 chambres
Nombre de salles de bains	1

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES)



PHOTOS

