

Immeuble à vendre à LA REOLE de 8000m²



BORDEAUX, Gironde, FRANCE
3 000 000 €

www.invest-hotel-immeuble.com

DESCRIPTIF

Grand ensemble immobilier de 8000m2 découpable en appartements + parking

Grand ensemble immobilier de 8000m2 à découvrir en exclusivité en Sud Gironde.
Accès rapide La Réole, Langon, Bordeaux.

Un bien chargé d'histoire et composé de 4 bâtiments sur 4 niveaux proposant des plateaux de 350 à 700m2.

De nombreuses possibilités sont offertes pour ce bien d'exception : appartements avec parkings, restaurant, commerces, bureaux...

Projet idéal investisseurs et promoteurs dans une ville en plein essor.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 3 000 000 €

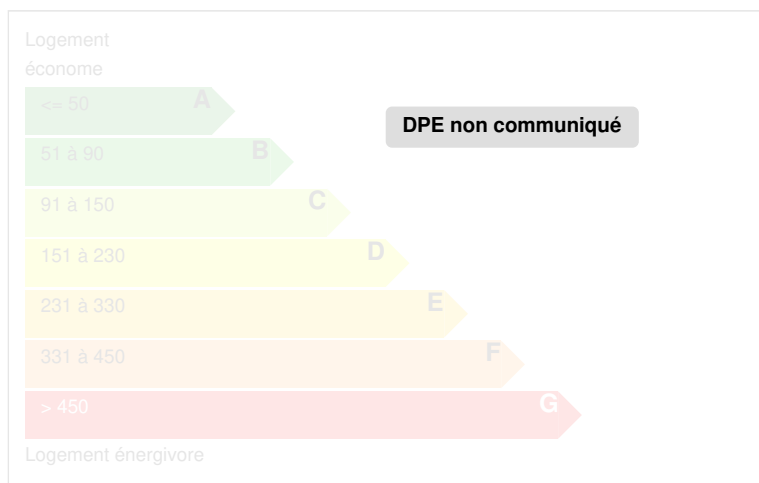
Honoraires charge vendeur

CARACTÉRISTIQUES

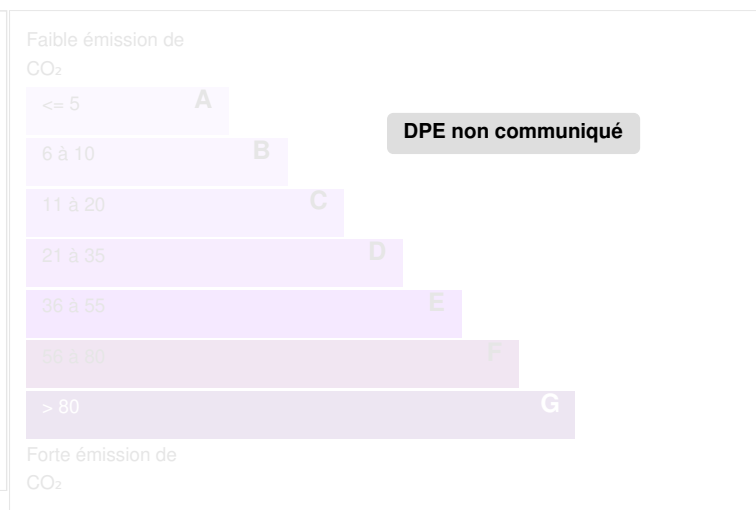
| | |
|--------------------------------------|------------------------|
| Type de bien | Immeuble |
| N° de mandat | 751744 |
| Surface habitable (m ²) | 8000,00 m ² |
| Surface loi Carrez (m ²) | 8000,00 m ² |
| Surface du terrain (m ²) | 9300,00 m ² |

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES)



PHOTOS

