

## A VENDRE IMMEUBLE QUARTIER HISTORIQUE DE TOURS



TOURS, Indre-et-Loire, FRANCE  
700 000 €

POINTS FORTS DU BIEN

[www.invest-hotel-immeuble.com](http://www.invest-hotel-immeuble.com)

Agent commercial - 525 191 333 RSAC TOURS - +33.769.703.840 - [contact@sylvain-delmas.com](mailto:contact@sylvain-delmas.com)

Plein centre ville, quartier historique, dans une impasse calme, à 50 mètres de toutes commodités, bel immeuble XIXème

[www.invest-hotel-immeuble.com](http://www.invest-hotel-immeuble.com)

Agent commercial - 525 191 333 RSAC TOURS - +33.769.703.840 - [contact@sylvain-delmas.com](mailto:contact@sylvain-delmas.com)

**DESCRIPTIF**

A saisir immeuble plein centre de Tours

Quartier historique, bel immeuble historique composé de huit appartements à rafraichir, dans une impasse très calme avec toutes les commodités à 50 mètres.

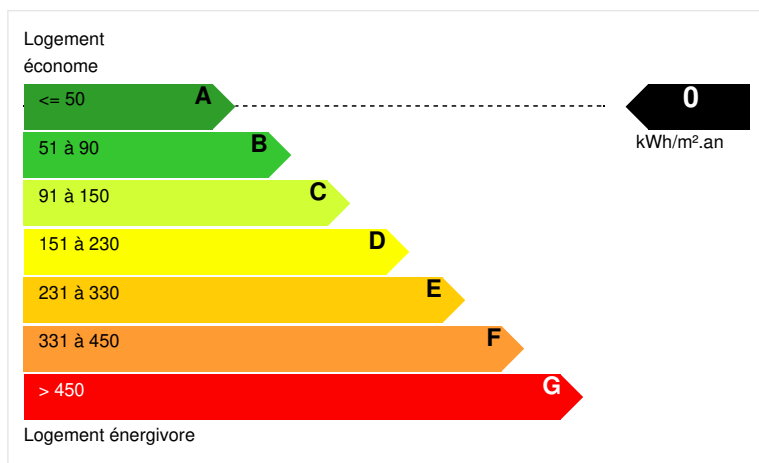
Opportunité pour investisseurs, dépêchez vous ....  
dossier sur demande.

**CARACTÉRISTIQUES**

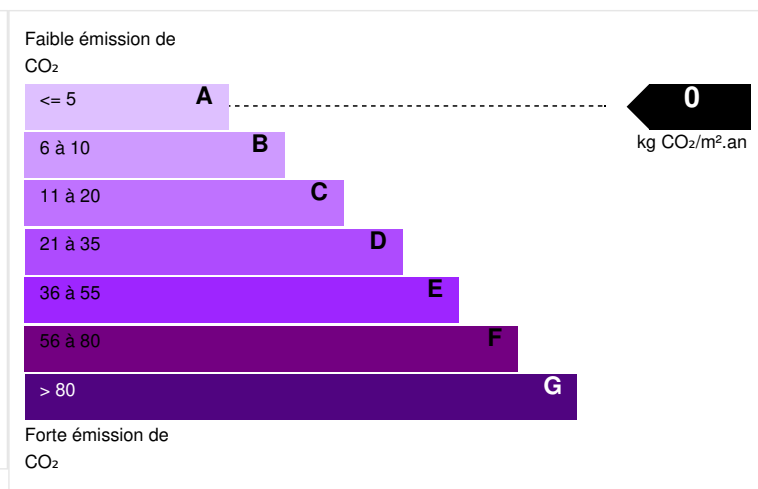
|                           |            |
|---------------------------|------------|
| Type de bien              | Immeuble   |
| N° de mandat              | 519907     |
| Surface habitable (m²)    | 290,00 m²  |
| Surface loi Carrez (m²)   | 240,00 m²  |
| Surface plancher          | 290,00 m²  |
| Surface du terrain (m²)   | 0,00 m²    |
| Nombre de pièces          | 16 pièces  |
| Nombre de chambres        | 8 chambres |
| Nombre de salles de bains | 8          |
| Nombre de WC              | 8          |

**DIAGNOSTICS**

**Diagnostic de performance énergétique (DPE)**



**Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES)**





PHOTOS

